

نشاط إدارة الإنشاءات

أولاً : المشاريع الجارى تنفيذها :

رقم العقد	اسم المشروع	قيمة العقد	اسم المتعهد	الموقف التنفيذى	نسبة الإنجاز	المصروفات حتى تاريخه
2006/2005 -3	" ترميم وصيانة المنشآت والمرافق " أولاً: المياني محافظتى العاصمة والجھراء	1680.000 / -	شركة أبناء عبد الرحمن البشر للمقاولات	❖ تم توقيع العقد بتاريخ 2007/9/5 ❖ استلام العقد من إدارة المناقصات والعقود بتاريخ 2007/9/12 ❖ وتم مباشرة العمل بتاريخ 2007/12/2	-	-
2006/2005 -9	محافظتى حولى والفروانية	1520.000 / -	شركة أبناء عبد الرحمن البشر للمقاولات	❖ تم توقيع العقد بتاريخ 2007/8/14 ❖ استلام العقد من إدارة المناقصات والعقود بتاريخ 2007/8/22 ❖ وتم مباشرة العمل بتاريخ 2007/11/18	-	-
2004/2003 -3	محافظتى الأحمدى ومبارك الكبير	1.218.750 / -	شركة تركى الدبوس وأولاده	❖ جارى التنفيذ مع شركة الدبوس	%57.273	698018/420
2004/2003 -21	إعادة تأهيل مبنى التحقيقات قرب معرض البلدية	414.949 /250	شركة المنتهى للتجارة العامة والمقاولات	❖ تم سحب العمل من المقاول وحصر الأعمال وجردها	-	-
2006/2005 -4	صيانة أعمال الزراعة فى مرافق البلدية المختلفة	45.331 / 200	مركز الرواد للخدمات الزراعية	❖ تم توقيع العقد فى 2006/5/28 لفواتير وزارة الكهرباء والماء	%37.5	16.999/200
2006/2005 -أ2	ثانياً : الكهرباء ثالثاً : التكييف محافظتى العاصمة والجھراء	594.000 / -	شركة بدر الملا وإخوانه	❖ تم توقيع العقد مع شركة بدر الملا بقيمة ( 594000 د.ك ) بتاريخ 2006/9/23 ❖ والمباشرة بنفس التاريخ	%33.333	198.000 / -
2006/2005-ب2	محافظتى حولى والفروانية	269.820 / -	شركة الميلم وشعلان لتجارة الأدوات الكهربائية ومقاولاتها	❖ تم توقيع العقد مع شركة الميلم وشعلان بقيمة ( 269820 د.ك ) بتاريخ 2006/10/29 ❖ وتمت المباشرة فى 2006/11/1	%31.480	84.940 / -
2005/2004 -14	محافظتى الأحمدى ومبارك الكبير	98.800 / -	شركة البيت المعمور التجارية	❖ جارى التنفيذ مع شركة البيت المعمور ❖ تمت موافقة لجنة المشتريات على تمديد 6 أشهر ❖ تم إرسال المناقصة لإدارة العقود للحصول على الموافقة	%112.50	%111.150 / -

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

رقم العقد	اسم المشروع	قيمة العقد	اسم المتعهد	الموقف التنفيذي	نسبة الإنجاز	المصروفات حتى تاريخه
-	أعمال إنشائية صغيرة مبانى :	-	-	-	-	-
-	1 - إنشاء مراكز لإدارة النظافة فى مناطق متفرقة بدولة الكويت	-	-	❖ تمت المباشرة بالعمل ❖ وتم اعتماد التصميم الابتدائى ❖ تم تثبيت موقع مركز الجهراء ❖ سيتم التنفيذ على عقد الصيانة	-	-
-	2 - مبنى مركز ميناء الدوحة للأغذية المستوردة	-	-	❖ تم التصميم وابتدأ العقد للتنفيذ	-	-
-	3 - تسوية وتجهيز موقع حجز السيارات بمنطقة أمغرة وميناء عبد الله	-	-	❖ ألغى المشروع بعد نقل الموقع	-	-
2008/2007- 12	4 - أعمال الدفان فى مناطق مختلفة	-	-	❖ أوقف طرح المناقصة من قبل لجنة المشتريات ❖ وتم إرسال الكتاب لتحميلهم ملاحظات توقف الصرف	-	-
2005/2004-22	5 - إنشاء أسوار لمرافق البلدية فى مناطق متفرقة	-	-	❖ إنتظار الكتاب الرسمى الذى يعيد أنسحاب شركة الإيمان لارتفاع الأسعار	-	-
2005/2004-24	6 - أعمال إنشائية متفرقة فى المقابر	-	-	❖ جارى تعديل الأسعار قبل الطرح ❖ تم تعديل الأعمال المدنية والصحية وباقى دراسة الأعمال الميكانيكية والكهربائية لإعداد المستندات للطرح	-	-
2005/2004-10	التكليف : اعادة تأهيل واستبدال مكائن التكليف المركزى	-	شركة سهارا للتكليف	❖ تم توقيع العقد فى 2006/5/30 ❖ إنتهى التنفيذ .	%100	88.786

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

رقم العقد	اسم المشروع	قيمة العقد	اسم المتعهد	الموقف التنفيذي	نسبة الإنجاز	المصروفات حتى تاريخه
2006/2005-13	اللوحات الإرشادية	72.000 / -	شركة رودز إنترناشونال للتجارة العامة والمقاولات	❖ جارى التنفيذ	%89.544	64471/920
	أ- توريد وتركيب اللوحات فى المناطق الجديدة					
2005/2004-13	ب- صيانة اللوحات فى المناطق والشوارع	129.600 / -	مؤسسة سعد المرشد للتجارة العامة والمقاولات	❖ جارى التنفيذ	%95.900	124.358/001
عقد تكليف	صيانة ( 7 ) مصاعد أوتيس بمبنى البلدية الرئيسية	11.000 / -	-	❖ تم تجديد العقد مع شركة أوتيس فى 2006/7/29 بقيمة ( 11000 د . ك ) ❖ تم صرف الدفعة الختامية	%25	36.66/60
2008/2007-9	إعادة تأهيل مصاعد مبنى البلدية الرئيسية	-	-	❖ جارى إعادة المناقصة بناء على طلب قسم الصيانة لتكون تبديل المصاعد لعدم جدوى إعادة التأهيل	-	-
-	توريد وتركيب عدد ( 2 ) مولد كهربائى	-	-	❖ تم رفض طرح المناقصة من قبل لجنة المشتريات لعدم توفر المدة الزمنية الكافية للطرح والتنفيذ	-	-
-	تركيب مولد طوارئ كهرباء لمغيسل مقبرة الصليبخات	-	-	❖ تم تعديل المستند الأول بناء على ملاحظات قسم الصيانة وبرنامج الإعتقاد النهائى للمستند من قبل القسم المختص	-	-

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

رقم العقد	اسم المشروع	قيمة العقد	اسم المتعهد	الموقف التنفيذي	نسبة الإنجاز	المصروفات حتى تاريخه
-	تصميم وتنفيذ وإشراف مواقف سيارات متعددة الأدوار	-	-	❖ تم رفض الطرح لعدم توفر اعتماد مالي وتم مخاطبة المدير العام للإفادة عن إمكانية إستكمال الإجراءات مع وزارة التخطيط . ❖ كما تمت مخاطبة قطاع التنظيم لإستكمال أعمال التصميم عن طريق وزارة التخطيط .	-	-
-	إنشاء مراكز لفروع البلدية بالمحافظات	-	-	❖ ( يتم التنفيذ عن طريق إدارة تنمية المشاريع )	-	-
2004/2003-25	( حولى - العاصمة ) إتفاقية الإشراف على تنفيذ مركز فرع البلدية لمحافظة العاصمة رقم ( 2004/2 )	- / 3.295.000 - / 84.676	شركة مساعد الصالح وأولاده المكتب الأسيوى للاستشارات الهندسية	❖ جارى التنفيذ عن طريق شركة مساعد الصالح بمبلغ ( 3295000 د . ك ) ❖ والإشراف مع المكتب الأسيوى بمبلغ ( 84680 د . ك ) فى طور التشطيبات النهائية ❖ تم توجيه كتاب إنذار للشركة	86.65% 99.6%	2.855.033/635 84.345/125
2002/2001-19	إنشاء مبنى إدارى قرب المبنى الرئيسى	1.634.154/866	شركة أرسان للتجارة العامة والمقاولات	❖ جارى الإستلام النهائى للمشروع	104.50%	1.634.154/866
2006/2005-18	تصميم وتنفيذ وإشراف مبنى إدارى للمجلس البلدى	141.286/488	المكتب العربى للاستشارات الهندسية	❖ بانتظار رد المكتب الهندسى على تعديلات المكتب العربى للاستشارات	90% ( التصميم )	127.657/839
-	تصميم وتنفيذ وإشراف مبنى إدارى بشارع الشهداء	- / 120.728	مكتب مستشارو الخليج للاستشارات الهندسية	❖ متوقف بانتظار أحد بدائل التصميم . ❖ إنتهى العقد فى 2006/6/4 . ❖ تم الحصول على رأى الإدارة القانونية . ❖ كما تمت مخاطبة المدير العام لإبداء الرأى فى المشروع .	60%	72.436/800

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

رقم العقد	اسم المشروع	قيمة العقد	اسم المتعهد	الموقف التنفيذي	نسبة الإنجاز	المصروفات حتى تاريخه
-	إنشاء وإنجاز وصيانة مختبرات الأغذية ( الكيمياءى والبكتولوجى )	-	-	❖ بانتظار مستندات الطرح من المكتب الهندسى ❖ إنتهى العقد فى 2006/3/19 وبانتظار رأى الإدارة القانونية بشأن التأخير فى تسليم مستندات المشروع ❖ تمت إجتماعات فريق العمل الخاص بالمختبر	100% ( التصميم )	-
-	تصميم وإشراف وتنفيذ فرع البلدية فى محافظة مبارك الكبير	-	-	❖ جارى تعديل الكفالة النهائية لتوقيع العقد	-	-
-	تجميل وتطوير ساحات وأسواق مدينة الكويت والمحافظات الأخرى منطقة	-	-	❖ أوصت لجنة المشتريات بإعادة الطرح فى مدينة الكويت فقط	-	-
-	منطقة Q4	-	-	❖ تم إستلام جميع الموافقات وبانتظار المشرف وموافقة مجلس الوزراء على الإستثناء	-	-
-	منطقة Q5 منطقة Q3 منطقة Q7	-	-	❖ بانتظار موافقة إدارة الفتوى والتشريع ❖ أرسلت لإدارة المناقصات لطلب الموافقات ❖ أوقف الطرح من قبل لجنة المشتريات لبحث موضوع تصميم المناطق من قبل مكتب عووه	-	-
-	تصميم وإشراف وتنفيذ مبنى إدارة الأغذية المستوردة	-	-	❖ تم دمج مع مشروع تصميم مختبر الأغذية	-	-
-	تطوير وإعادة تأهيل مواقع ردم النفايات	-	-	❖ تم طرح المناقصة وألغيت بسبب نقل الموقع وبانتظار الموقع التنظيمى الجديد	-	-

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

المصروفات حتى تاريخه	نسبة الإنجاز	الموقف التنفيذي	اسم المتعهد	قيمة العقد	اسم المشروع	رقم العقد
-	-	❖ جارى مخاطبة مجلس الوزراء بعد موافقة وزارة الأشغال العامة	-	-	تصميم وإشراف وتنفيذ مبنى ملحق لفرع بلدية الأحمدي	-
-	-	❖ تم التعديل ومخاطبة لجنة المشتريات على الطرح	-	-	تسوية وتجهيز الشواطئ العامة – المرحلة الثانية	-
-	-	❖ جارى متابعة توفير مواقع تنظيمية فى العاصمة وحولى	-	-	تصميم وتنفيذ دورات مياه عامة فى مناطق مختلفة	-

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

ثانياً: المشاريع الجارى طرحها :

م	رقم المناقصة	اسم المناقصة	اليان	الملاحظات
1	ب ك / أ / 15 - 2008/2007	أعمال صنع وتوريد وتركيب اللوحات الإرشادية للشوارع بالمناطق الجديدة	❖ تم إرسالها للطرح بتاريخ 2008/1/15	
2	ب ك / أ / 1 - 2008/2007	صيانة اللوحات الإرشادية فى مناطق متفرقة من دولة الكويت	❖ كان إقفالنا بتاريخ 2008/1/14	
3	ب ك / أ / 3 - 2007/2006	تجميل وتطوير ساحات وأسواق المنطقة Q5 من مدينة الكويت	❖ تم الحصول على الموافقات ❖ وبانتظار جداول كميات الطرح من المهندس المشرف	
4	2 - 2009/2008	إنشاء وإنجاز وصيانة مبنى المختبر المركزى وتحليل الأغذية	❖ قدم المستشار جميع مستندات المشروع ❖ وجارى طرح المشروع ( بانتظار الحصول على الرخص الأصلية من الاستشارى )	
5	أ / ق / ت / 22 - 2004/2003	تصميم وإشراف وتنفيذ فرع البلدية فى محافظة مبارك الكبير	❖ تم إرسال كتاب إلى مدير عام البلدية للنظر فى شأن تأخر الشركة عن إيراد أصل الكفالة النهائية	

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

م	رقم المناقصة	اسم المناقصة	اليان	الملاحظات
1	ب ك / أ / 12 - 2007/2006	تشغيل وإصلاح الخدمات الفنية لمباني البلدية والمراكز التابعة لها في محافظتى الأحمدى ومبارك الكبير	❖ تم إرسالها للطرح والمناقصة حالياً لدى لجنة المناقصات المركزية	
2	ب ك / أ / 8 - 2007/2006	توريد وتركيب عدد واحد مولد كهرباء فى مباني البلدية الرئيسية - محافظة العاصمة	❖ تم رفض الموضوع نهائياً من لجنة المشتريات بكتاب 2007/12/27	
3	ب ك / أ / 13 - 2008/2007	تركيب مولد طوارئ كهرباء لمغسل مقبرة الصليخات	❖ جارى إعداد المستند	
4	ب ك / أ / 22 - 2005/2004	إنشاء وصيانة أسوار لمرافق البلدية فى جميع المحافظات مع هدم وإزالة الأسوار القائمة	❖ لم يتم توقيع العقد بسبب انسحاب المقاول بسبب تغيير وإرتفاع الأسعار	

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

م	رقم المناقصة	اسم المناقصة	اليان	الملاحظات
1	2008/2007 – 12	أعمال دفان فى مناطق مختلفة	❖ وصول كتاب لجنة المشتريات بعدم الموافقة على الطرح 2007/12/16	
2	2008/2007 – 19	صيانة أعمال زراعة للمنشآت والمرافق العائدة لبلدية الكويت فى جميع المحافظات	❖ لقد تم إرسال الكتاب فى 2008/1/7	
3	2005/2004 – 24	أعمال إنشائية صغيرة متفرقة بالمقابر	❖ فى 2008/1/14 تم إستلام كتاب لجنة المشتريات بالموافقة على الطرح شرط : 1. تعديل القيمة النقدية بموجب المبلغ المعتمد لميزانية البلدية 2009/2008 . 2. تعديل رقم المناقصة إلى 2009/2008/3 . ❖ ونحن بصدد إرسال كتاب لمخاطبة نائب المدير العام للشئون المالية والإدارية ليتسنى لنا إكمال إجراءات الطرح .	
4	ب ك / أ / 9 – 2008/2007	إعادة تأهيل مصاعد مبانى البلدية الرئيسية	❖ تم إرسال كتاب طلب الموافقات حيث توقف الكتاب بالخدمات لتعديل اسم المناقصة وإضافة بنود على محتواها	

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

م	رقم المناقصة	اسم المناقصة	اليان	الملاحظات
1	ب ك / أ / 11 - 2008/2007	تجميل وتطوير ساحات وأسواق محافظة العاصمة	❖ جارى تعديل على العقد بعد استلام ملاحظات الجهات الرسمية وإعدادها للطرح	
2	ب ك / أ / 10 - 2007/2006	تجميل وتطوير ساحات وأسواق المنطقة Q3 من مدينة الكويت تجميل وتطوير ساحات وأسواق المنطقة Q7 من مدينة الكويت	❖ جارى إعداد كتاب لاحق لأخذ كتاب وإرساله للاستفسار عن ما تم بشأن الموضوع	
3	ب ك / أ / 2 - 2007/2006	تجميل وتطوير ساحات وأسواق المنطقة Q4 من مدينة الكويت	❖ بانتظار جداول الكميات من المهندس المشرف	
4	ق ت / أ / 5 - 2005/2004	أعمال تجميلية للشواطئ العامة فى دولة الكويت	❖ جارى إرسالها للطرح	

تابع نشاط إدارة الإنشاءات

م	رقم المناقصة	اسم المناقصة	اليان	الملاحظات
1	2008/2007 – 12	أعمال ترميم وصيانة وأعمال إنشائية صغيرة فى المرافق العائدة لبلدية الكويت بمحافظة الأحمدى ومبارك الكبير	❖ تم إرسال المستندات إلى إدارة المناقصات والعقود لطلب الموافقات تمهيداً للطرح	